

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Пролетарская 2

за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Площадь жилых помещений в доме 80,3 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

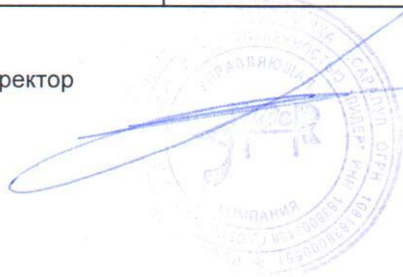
Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

-16 085

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	10 571	0	Управление многоквартирным домом	1 628	1 628
			1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13	1 427	1 427
			2.банк.1,5%	0	0
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			3 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	477	477
			4. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.		0
			5. услуги пасп.стола		
			1 покв.карт*8,91 руб/покв.карт*12 мес.	107	107
Вывоз ТБО, ЖБО	1 416	0	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)		0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	11 987	0		3 640	3 640
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	3 109	0		3 105	3 105
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	3 109	0		3 105	3 105
итого по жилищным и коммунальным услугам	15 096	0		6 745	6 745
пени	4 760	0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	19 856	0		6 745	6 745
Сумма переплаты (задолженности)					-6 745
процент оплаты		0,00			
арендаторы					
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.					-22 830

Директор

И.Б.Красик



Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г.

ул. Пролетарская д. 2

	сод.АДС	прочие АДС	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	ТО печей	сантехн. работы	уборка территории	очистка кровли от снега	запуск СО	опрессовка СО	ЖБО ТБО	выкашивание газонов	ВСЕГО
январь	55,00														55,00
февраль	55,00														55,00
март	55,00				339,00										394,00
апрель	55,00														55,00
май	55,00														55,00
июнь	55,00														55,00
июль	55,00														55,00
август	55,00														55,00
сентябрь	55,00					428									483,00
октябрь	55,00														55,00
ноябрь	55,00														55,00
декабрь	55,00														55,00
ИТОГО	660,00	0,00	0,00	0,00	0,00	767,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1427,00

Красноперова Е. В.